Eiendomsselskapet

Referatet fra forrige møte ble enstemmig godkjent uten merknader.

Administrasjonens orientering.

Det ble orientert om følgende saker:

* Lynverntiltak gjennomført i 08 og 09 ble utgiftsført med 50’ respektive 25’. Dette skulle vært aktivert, slik gjenstående arbeider på 75’-100’ vil bli.
* Det ble orientert om brev fra Fortum nylig hvor vi ble meddelt at strømmåleren som ble montert 30-11 09 ifm nytt garasjebygg ikke registrerte forbruk pga feilmontering. Det er fjernavlesning av denne – Fortums ansvar. Dette ble oppdaget av Fortum nær ett år senere, men vi ble heller ikke da varslet. Vi har påpekt dette i brev til Fortum som ennå ikke er besvart.

Orienteringen ble tatt til etterretning.

Regnskapsrapport januar.

Pga kald og snørik vinter var kostnadene til banevedlikehold og strøm betydelig over fjoråret.

Regnskapsrapporten med kommentarer ble tatt til etterretning.

Godkjenning av Årsregnskap 2010.

Pga en feilføring av utbytte fra Gjensidige , ble årsregnskapet som ble godkjent på forrige styremøte korrigert med et mindre beløp som medførte et litt bedre resultat. Korrigert årsregnskap med noter og beretning var forhåndsutsendt. Resultatet for 2010 er et underskudd på kr 268.724.- Daglig leder henviste til fullstendighetserklæring han hadde skrevet til revisor.

Følgende enstemmige vedtak ble fattet:

Styret godkjenner foreliggende årsregnskap for 2010.

Budsjett.

Budsjettet var til førstegangsbehandling på styremøte nr 9-10. En viktig post var uavklart ved forrige behandling: bidrag avskr/finans storskjerm, som nå er gitt lovnad om fra NR. Det er betydelig usikkerhet knyttet til banevedlikehold og strømkostnader – jfr sak nr 2 og 3.

Følgende enstemmige vedtak ble fattet:

Endelig budsjettforslag ble enstemmig godkjent.

Eventuelt.

Ingen saker ble tatt opp.